

Pályázati Felhívás - Helyi érték védelem

Épületek és épületrészek fenntartásának, felújításának és építészeti megjelenésük biztosításának támogatására

Kunszentmárton Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet az *épített és természeti környezet értékeinek helyi védelméről* szóló 7/2015. (V. 1.) önkormányzati rendelete szerint.

Támogatható mindazon épület, amely az épített és természeti környezet értékeinek helyi védelméről szóló 7/2015. (V. 1.) önkormányzati rendeletben foglaltak szerint **helyi védelem alatt áll** és a kérelem, az épület helyi védelemmel érintett részén végzett építési munkálatokra irányul.

A támogatásra Kunszentmárton Város Képviselő-testületének az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló módosított 3/2017. (II.17.) önkormányzati rendelete szerint a dologi kiadások a helyi védett épületekre meghatározottan összesen 800.000,- Ft áll rendelkezésre.

A támogatás lehet kamatmentes kölcsön (visszatérítendő támogatás), vagy vissza nem térítendő támogatás.

A pályázat általános feltételei:

- a.) A támogatás pályázat útján igényelhető, melyet olyan természetes és/vagy jogi személy nyújthat be, akinek az épület, épületrész a tulajdonában, használatában, kezelésében, vagy bérletében van. Amennyiben a pályázatot az épület vagy épületrész bérlője, vagy kezelője kívánja benyújtani, rendelkeznie kell a tulajdonos erre vonatkozó írásbeli hozzájárulásával.
- b.) Nem támogathatók azok a pályázó intézmények, amelyek az önkormányzat költségvetéséből részesülnek.
- c.) A meghirdetett határidőn túl érkezett, vagy formailag és tartalmilag nem megfelelő pályázatok elbírálására nem kerül sor, és azokat a hivatal a pályázónak visszaadja.
- d.) A pályázati kérelem benyújtása, vagy a pályázati felhívás határideje előtt befejezett felújítás nem támogatható.
- e.) Nem támogathatók azok a pályázó természetes és/vagy jogi személyek, akiknek Önkormányzat felé köztartozása áll fenn.

A pályázat tartalmi követelményei:

- a) A pályázó és épület adatai (név, lakcím, elérhetőség, létesítmény elhelyezkedése, helyrajzi száma, megnevezése, építészet-történeti leírása).
- b) Pályázat mellékletei:
 - építési engedélyhez kötött munka esetén az építési engedélyezési tervdokumentáció és igazolás az építési engedélyezési eljárás megindításáról,
 - építési engedélyhez nem kötött munka esetén a felújítási terv és a hozzá tartozó műszaki leírás,
 - fénykép-dokumentáció az épület állapotáról, (min. 5 db digitális formában),

- amennyiben nem az ingatlan tulajdonosa a pályázó, úgy az ingatlan használati-, kezelési-, vagy bérleti jogának igazolása, valamint a tulajdonos tervezett munkálatokhoz való írásbeli hozzájárulása,
- a megvalósítást szolgáló kivitelezői költségvetés,
- a megpályázott pénzösszeg megjelölése, felhasználásának tervezett módja és a tervezett kivitelezési munka kezdő és befejező időpontja,
- a pályázó kötelezettségvállalási nyilatkozata arról, hogy a támogatás elnyerése esetén a kapott összeget a pályázati feltételek szerint használja fel,
- társasház esetében a tulajdonostársak, illetőleg a közös képviselő hozzájáruló nyilatkozata,
- a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény alapján kiállított nyilatkozat.

A pályázat benyújtásának határideje: 2017. június 30-a, 10.⁰⁰ óra

A pályázathoz kitöltendő adatlap és formanyomtatványok nyomtatott formában kérhetők a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztályán, vagy letölthetők az önkormányzat honlapjáról: www.kunszentmarton.hu

A pályázatokat Kunszentmárton Város Önkormányzatának címezve (5440 Kunszentmárton, Köztársaság tér 1.), a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztályán kell benyújtani.

A pályázatokat az illetékes képviselő- testületi bizottság előzetes véleménye alapján a Képviselő-testület bírálja el és dönt a támogatás mértékéről, elsősorban műszaki- és városképi indokoltság alapján.

A pályázat befogadásáról és a döntésről a pályázó a benyújtás határidejét követő 15 napon belül kap értesítést.

A támogatás kifizetésére a munka befejezése után kerül sor (a megítélt támogatás utófinanszírozású). Az elszámoláshoz az elvégzett munkálatokról kiállított számlá(ka)t legkésőbb 2018. november 30-áig kell benyújtani. Az átadás- átvételi eljárásra a támogató képviselőjét írásban meg kell hívni. Az elvégzett munkálatokat a Kunszentmártoni Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki és Pályázatkezelő Osztálya helyszíni szemle keretében ellenőrzi.

Tájékoztatjuk a pályázókat, hogy a pályázati elszámolása során csak azokat az építési munkálatokat tudjuk elfogadni, amelyeket a vonatkozó jogszabályok betartása mellett végeztek el.

A kiíró fenntartja a jogát, hogy érvényes pályázatok mellett is eredménytelennek nyilvánítja a pályázatot.

Kunszentmárton, 2017. április 28.

Wenner- Várkonyi Attila
polgármester